



COTACERO

Un Recorrido por el Espacio Interurbano de la Bahía de Cádiz.

Jorge Yeregui Tejedor, arquitecto y fotógrafo.

El proyecto *CotaCero* se aproxima al área de estudio Bahía de Cádiz partiendo de una premisa característica y singular que desde los primeros asentamientos urbanos a determinado la ubicación y crecimiento de los mismos: la *inundabilidad* del terreno.

Más del 50% de la superficie del área de estudio está condicionado por el influjo de las mareas, construyendo un paisaje urbano polinuclear y disgregado en el territorio, confinado en aquellos lugares donde la elevación del terreno respecto al nivel del mar y la consistencia del mismo permitía el asentamiento a la vez que limitaba su crecimiento. Estos núcleos urbanos se encuentran inmersos en un vasto paisaje natural caracterizado por la planeidad (*CotaCero*) del terreno y la inundabilidad del mismo.

El crecimiento de estas ciudades y la relación que se ha establecido entre ellas a la hora de constituir el área Bahía de Cádiz está fuertemente influenciado por su situación geográfica, motivo por el que se han ido

sucediendo numerosas intervenciones de gran escala con las que se pretendía transformar y controlar este territorio. Tanto desde la iniciativa pública, a escala estatal o local, como la privada han intentado apropiarse del área intermareal para incorporarla a la actividad urbana con proyectos más o menos agresivos, desde la salina a la implantación de polígonos industriales, pero la gran mayoría de estas macrooperaciones de control y expansión sobre la marisma han ido fracasando total o parcialmente, dejando sucesivas huellas en el paisaje.

En la actualidad una amplia infraestructura de comunicación permite desplazarse por esta red internodal y contemplar, a velocidad de crucero, un paisaje extenso y aparentemente abandonado sobre el que se superponen grandes operaciones de desecación, relleno, canalización o inundación no concluidas, en las que la naturaleza se resiste a su incorporación al paisaje urbano. COTA CERO recorre el espacio intermareal de la Bahía de Cádiz documentando las huellas que las operaciones de consolidación y apropiación del territorio han ido dejando sobre el paisaje .habiéndose consolidado casi exclusivamente la infraestructura de comunicación.

Este factor determina a su vez la relación que se establece entre los binomios Naturaleza-Ciudad y Tierra-Agua, estableciendo un límite fluctuante entre ellos.



1. Antecedentes

Deforestación: Durante la guerra franco-española el ejército de ocupación incendia en sucesivas ocasiones los bosques existentes entre ambas poblaciones. Los propios habitantes talan y queman arbustos en los hornos de Cádiz. La ausencia de vegetación junto al viento de Levante crea graves problemas. Sucesivos planes de canalización del Guadalete para mantener su navegabilidad. Explotación: Marisqueo extensivo. Extracción de sal. Despesque.

2. Primeros proyectos. S. XIX.

- Ferrocarril.
- Carretera Nacional.
- Astillero de Matagorda.
- Primeros proyectos de desecación de las salina (1865) mediante diques de aislamiento y el lavado con agua dulce

3. Periodo autárquico. 1940-1959.

Por primera vez se ven los problemas de la Bahía de forma unitaria. Firma protocolo FRANCO-PERON para establecer comercio con Argentina. Se triplica la

población en la ciudad, se amplían los muelles comerciales y se recuperan viejos proyectos:

- Comunicar Cádiz con la Bahía mediante: un túnel, un relleno, un puente o un Ferry.
- La construcción de un aeropuerto (1937).
- La construcción de un puerto militar para proteger el aeropuerto. Incrementar la construcción de viviendas.

Grandes Operaciones (Ha.):

Desecación:

- 5.000ha. para uso agrícola.

Relleno:

- 160ha. en el Puerto y Zona Franca de Cádiz
- 65ha. A.E.S.A.
- 60ha. para Terminal de containers en el Bajo de la Cabezuela
- 33ha. para Terminal de containers en el Puerto de Cádiz; 18ha. Puerto Sherry
- 38ha. PGOU de Cádiz para crecimiento demográfico
- 65ha. sector "Tres Caminos", Puerto Real
- 527ha. Polígono Industrial "Las Aletas", Puerto Real.

Inundación:

- 4.000ha zona intermareal

- 407ha área "Las Aletas"
- Desecación de la marisma del Guadalete
- Tras la instalación de la base militar de Rota es necesario reubicar a los agricultores expropiados
- Se planea la desecación de 5.000ha para uso agrícola.

Resultado:

- 1.000ha en la margen derecha. Cauce superior rendimiento normal
- Cauce inferior rendimiento nulo debido a la salinidad del terreno
- 4.000ha en la margen izquierda. Construcción de infraestructura de drenaje
- Construcción de canales de regadío. Por problemas de salinidad en el terreno resulta inútil para la agricultura en su totalidad.

4. Periodo desarrollista. 1960-1973.

En general, tanto el planeamiento como las operaciones puntuales tienen un origen estatal. Se instala el tendido eléctrico desde la iniciativa privada. Se construyen el puente Carranza y la autopista Sevilla-Cádiz.

Mediante iniciativa privada se solicita la ampliación del muelle de containers de Matagorda, que se encontraba paralizado. Se amplía el muelle de containers de Cádiz (1965). Se realizan dragados en el canal de acceso al puerto de Cádiz para aumentar el calado. Se amplía la superficie del Astillero de Matagorda ganando 75ha. al mar para instalar la industria OFFSHORE.

Los grandes planes de viviendas social desembocan en el plan ACTUR Río San Pedro: Nueva ciudad para 130.000hab. Situada sobre los Toruños y Matagorda. La Diputación de Cádiz ejecuta la urbanización de 32,000m².

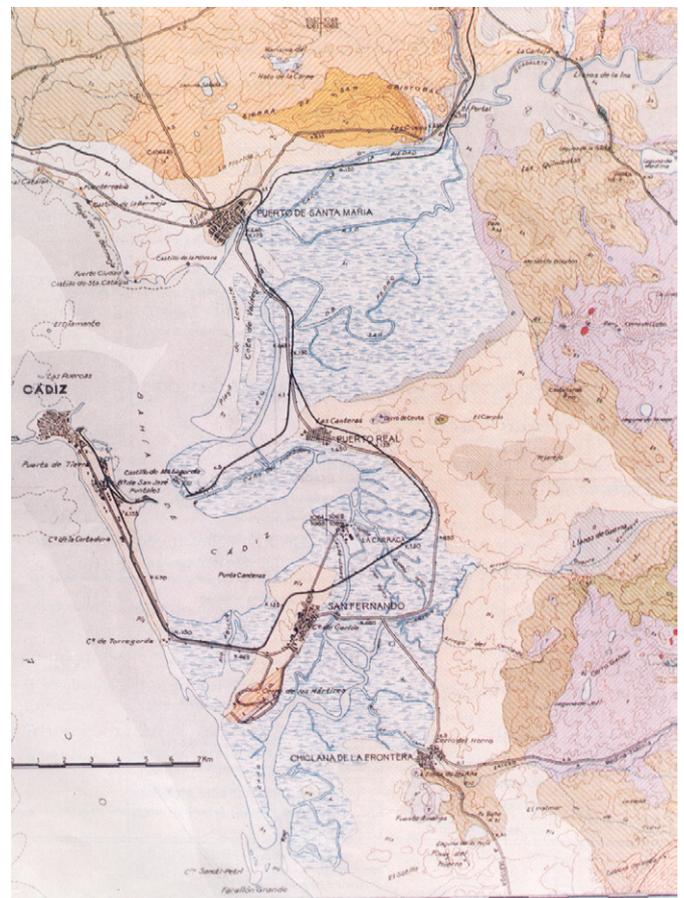
5. Periodo de Crisis. 1974-1984.

Se paraliza el Plan ACTUR. Se abandonan las

grandes actuaciones debido a la falta de coordinación. Desde 1976 se ejecutan sucesivas operaciones puntuales: El Ministerio de Obras Públicas urbaniza el polígono IA Río San Pedro. En 1981 se construye un conjunto de vivienda social en la misma zona. En 1980 se construye la Facultad de Químicas. En 1982, en la misma zona se construye un Centro Educativo y una instalación para Investigación Pesquera.

6. Actualidad.

Construcción del polígono industrial "Las Salinas" con 260ha. en el Puerto de Santa María. La Dirección General de Costas propone la re-inundación de 407ha. en el área "Las Aletas", al ser terrenos de dominio público. Propuesta para la construcción del polígono industrial "Las Aletas" con 527 ha. dentro del PGOU de Puerto Real. El Ministerio de Medio Ambiente proyecta la re-inundación del área intermareal con 4.000ha.



Grandes Operaciones (Ha.):

Desecación:

- 5.000ha. para uso agrícola.

Relleno:

- 160ha. en el Puerto y Zona Franca de Cádiz.
- 65ha. A.E.S.A.
- 60ha. para Terminal de containers en el Bajo de la Cabezuela.
- 33ha. para Terminal de containers en el Puerto de Cádiz.
- 18ha. Puerto Sherry.
- 38ha. PGOU de Cádiz para crecimiento demográfico.
- 65ha. sector "Tres Caminos", Puerto Real.
- 527ha. Polígono Industrial "Las Aletas", Puerto Real.

Inundación:

- 4.000ha zona intermareal.
- 407ha área "Las Aletas".